

Municipalidad de Ituzaingó

Provincia de Buenos Aires

PLAN URBANO AMBIENTAL Y ESTRATEGIAS DE DESARROLLO

Coordinador: Héctor Sejenovich

PRÉSTAMO BID 1896/OC-AR Proyecto E.G.141

Plan Urbano Ambiental y Estrategias de Desarrollo para el Municipio de Ituzaingó Provincia de Buenos Aires - Proyecto UNPRE E.G. 141

Índice

Objetivos

Estrategias

Componentes

Características generales del Partido

Principales problemas urbano ambientales

Autonomía Municipal

Temas fundamentales e interrogantes

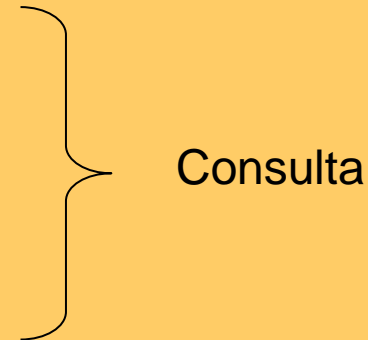
Objetivos:

Lograr una mejor calidad de vida

Mejorar la calidad urbano ambiental del territorio

Estrategias para lograr el objetivo:

1. Diagnóstico
2. Ordenamiento
3. Perfiles de proyectos



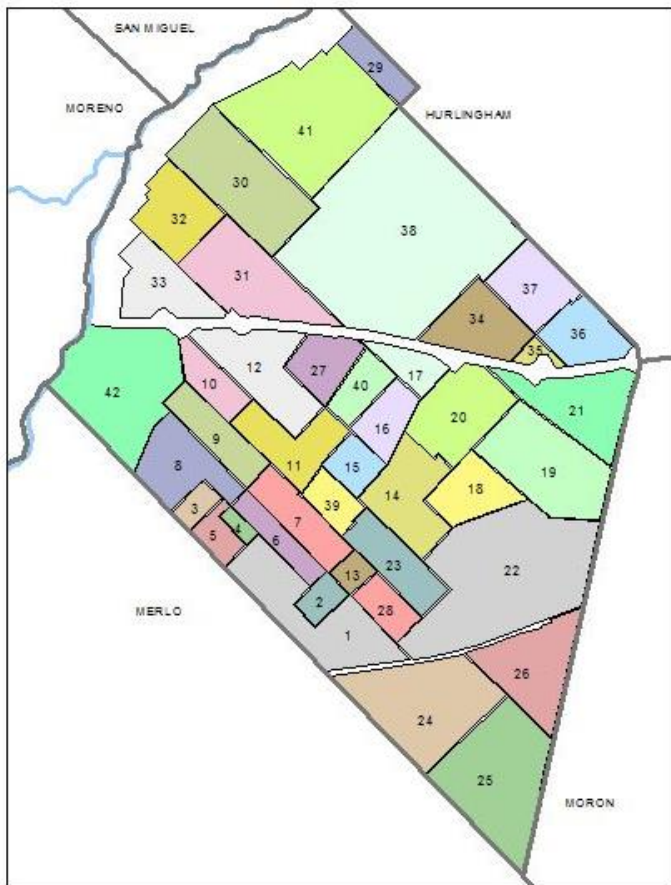
Componentes

- **Caracterización socioeconómico del Municipio.**
- **Condiciones urbano ambientales del ejido municipal.**
- **Generación de procesos participativos.**
- **Evaluación de la situación de la Vivienda, el Hábitat, la Salud, y el Ambiente por Barrios.**
- **Análisis FODA. Matriz relacional de metabolismo de la ciudad.**
- **Programas, acciones y proyectos prioritarios.**
- **Diagnóstico del Marco Jurídico Institucional.**
- **Propuesta de Comunicación y Difusión del Plan.**
- **Elaboración del Documento del Plan Urbano Ambiental.**

Plan Urbano Ambiental y Estrategias de Desarrollo para el Municipio de Ituzaingó Provincia de Buenos Aires - Proyecto UNPRE E.G. 141

MUNICIPIO DE ITUZAINGO LOCALIZACION DEL PARTIDO DE ITUZAINGO

Pla Urbano Ambiental y Estrategias de Desarrollo para el Municipio de Ituzaingó.



- Ferrocarriles
- Red vial
- Limite de partido
- Limite de jurisdicción

Elaboración propia.

MUNICIPIO DE ITUZAINGO ZONAS DEL PARTIDO DE ITUZAINGO

Pla Urbano Ambiental y Estrategias de Desarrollo para el Municipio de Ituzaingó.

BARRIOS DE ITUZAINGO

1	VILLA LAS NACIONES
2	FERROVIARIO
3	ITATI
4	LA ESPERANZA
5	FORTIN EL GALLO
6	ALMAGRO
7	17 DE AGOSTO
8	SAN ALBERTO
9	J. PINTEMAR
10	MANZANARES
11	21 DE SETIEMBRE
12	VILLA LEON
13	UNION Y PROGRESO
14	9 DE SETIEMBRE
15	PQUE. ALVEAR
16	VILLA IRUPE
17	PEDRO ZANNI
18	MARTIN FIERRO
19	VILLA ARIZA
20	EL PILAR
21	VILLA ALBERDI

22	VILLA ZONA NORTE
23	GRAL SAN MARTIN
24	PQUE SAN ANTONIO
25	IPARRAGUIRRE
26	ITUZAINGO SUR
27	PQUE SAN GABRIEL
28	GASTRONOMICO
29	BARRIO NUEVO
30	STOS. VEGA
31	LA LOMA
32	STA. CECILIA
33	EL JAGUEL
34	VILLA JAGUEL
35	PQUE HERMOSO
36	LAS CABAÑAS
37	LOS CARDALES
38	PQUE. LEOIR
39	VILLA EVITA
40	AERONAUTICO
41	LA TRADICIÓN
42	PINGUINOS

- zonas del partido
- ITUZAINGO NORTE
 - ITUZAINGO SUR
 - VILLA UDAONDO

- Espacios verdes
- Limite de partido
- Red vial
- Cursos de agua

Elaboración propia.

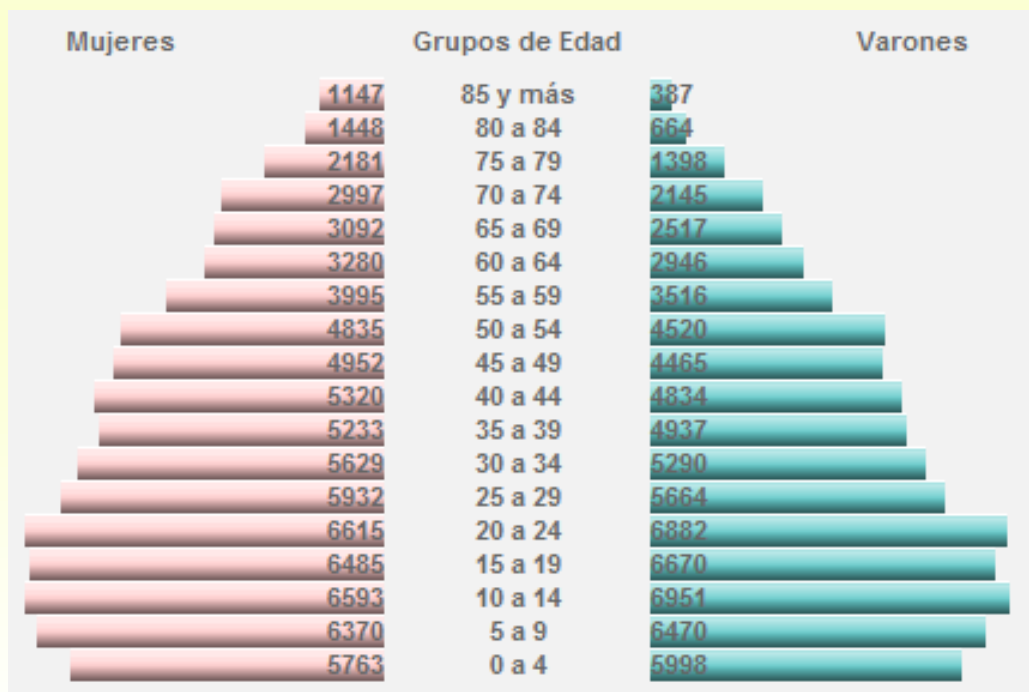
Fuente: Información provista por el Municipio.

Plan Urbano Ambiental y Estrategias de Desarrollo para el Municipio de Ituzaingó Provincia de Buenos Aires - Proyecto UNPRE E.G. 141

Población

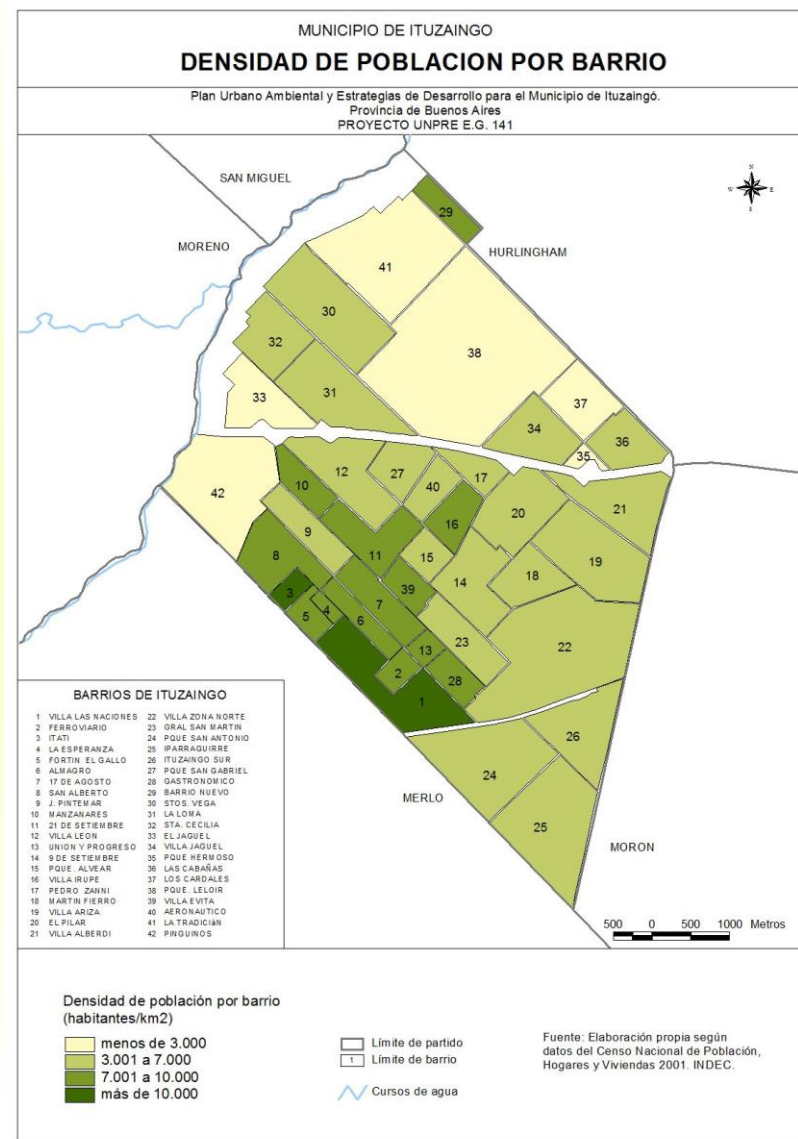
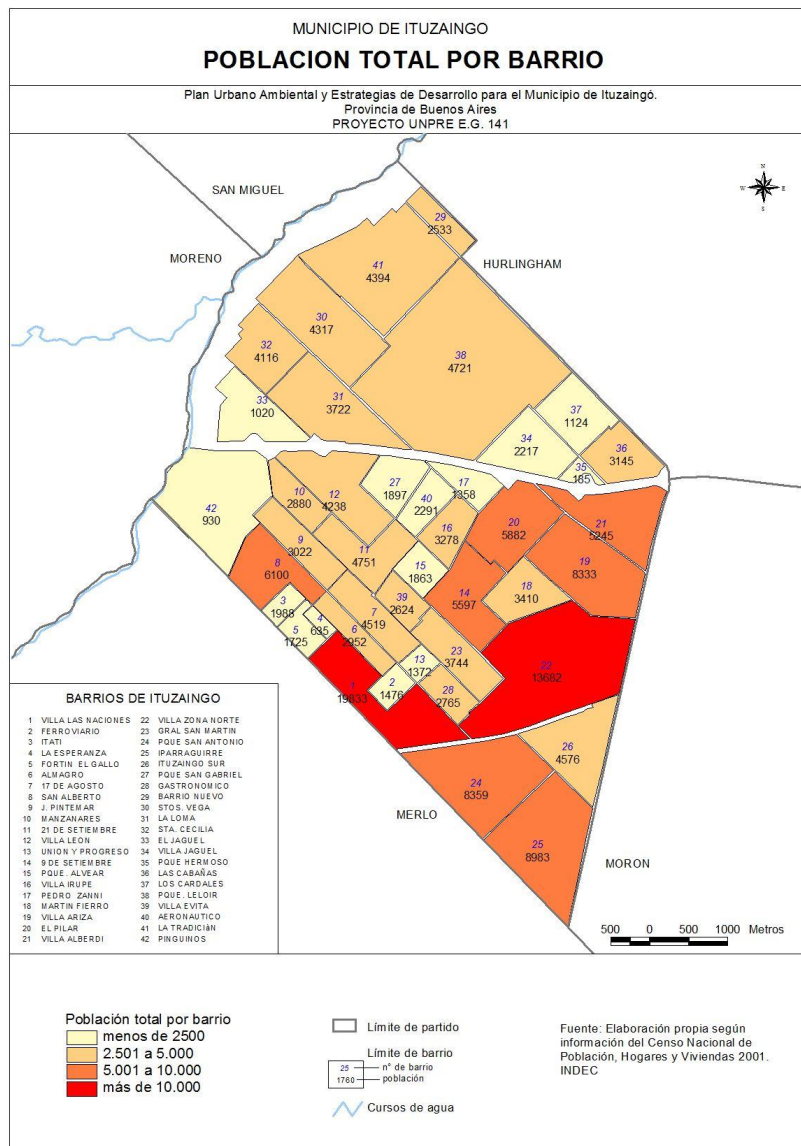
Partido	Total de viviendas	Total de Población	Varones	Mujeres
Ituzaingó	56.303	168.419	81.671	86.748

Datos del Censo Nacional de Población, Hogares y Viviendas. INDEC. Año 2010.

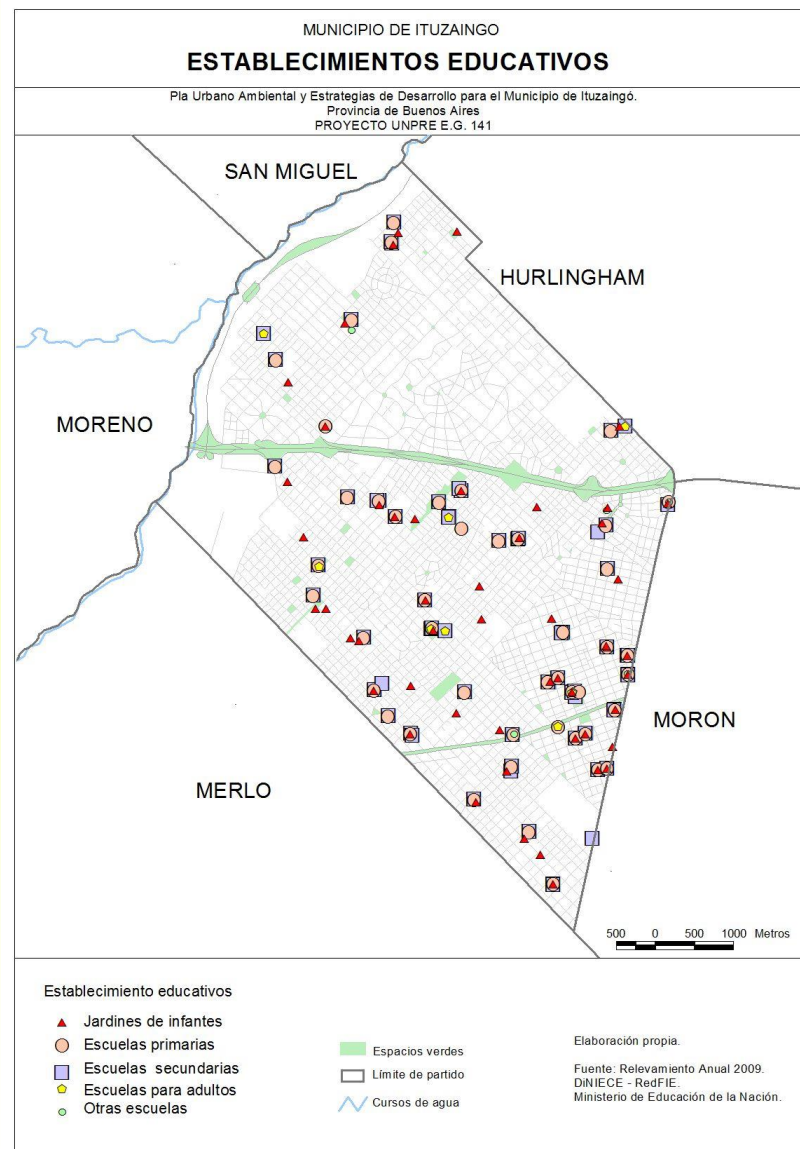
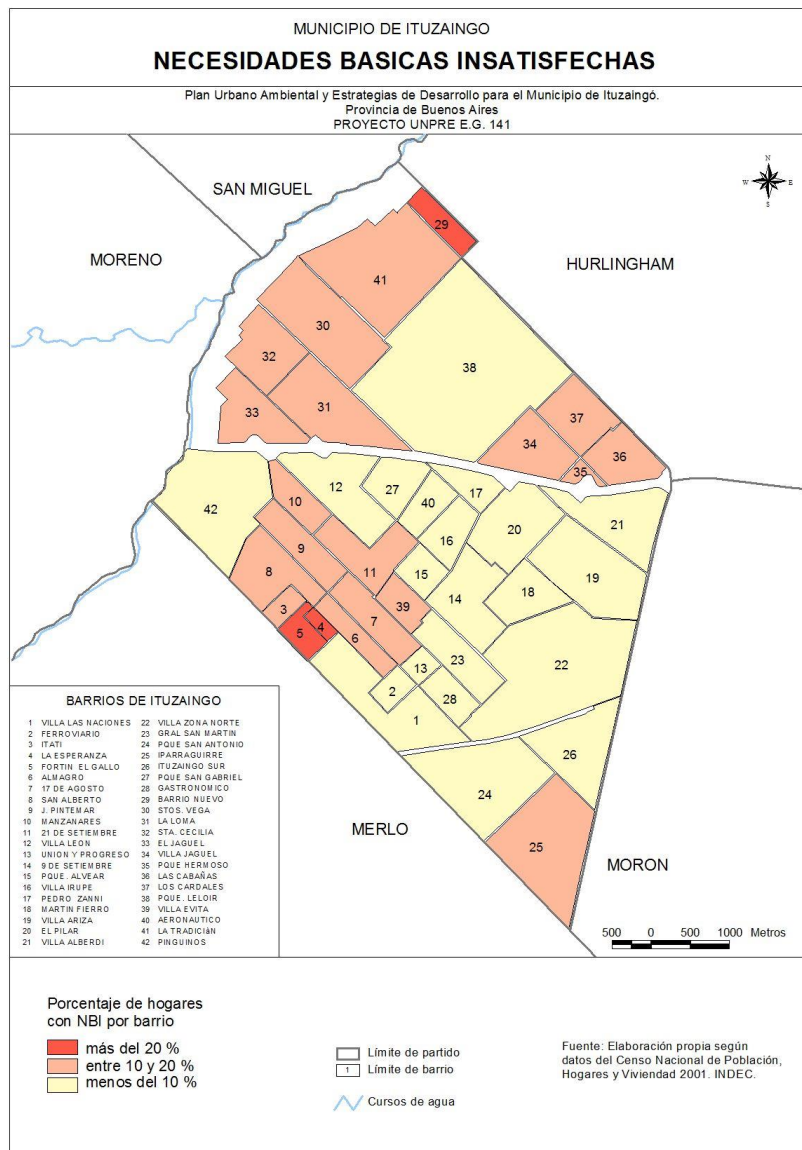


Datos del Censo Nacional de Población, Hogares y Viviendas. INDEC. Año 2001.

Plan Urbano Ambiental y Estrategias de Desarrollo para el Municipio de Ituzaingó Provincia de Buenos Aires - Proyecto UNPRE E.G. 141



Plan Urbano Ambiental y Estrategias de Desarrollo para el Municipio de Ituzaingó Provincia de Buenos Aires - Proyecto UNPRE E.G. 141



Plan Urbano Ambiental y Estrategias de Desarrollo para el Municipio de Ituzaingó

Provincia de Buenos Aires - Proyecto UNPRE E.G. 141

Distribución de locales por sectores de producción. Año 2004-2005

ZONA	INDUSTRIA	COMERCIO	SERVICIOS
Ituzaingó	7,70%	60,60%	31,70%
Total RMBA	7,70%	55,00%	37,30%

Fuente: Censo Nacional Económico 2004-2005. INDEC

Plan Urbano Ambiental y Estrategias de Desarrollo para el Municipio de Ituzaingó

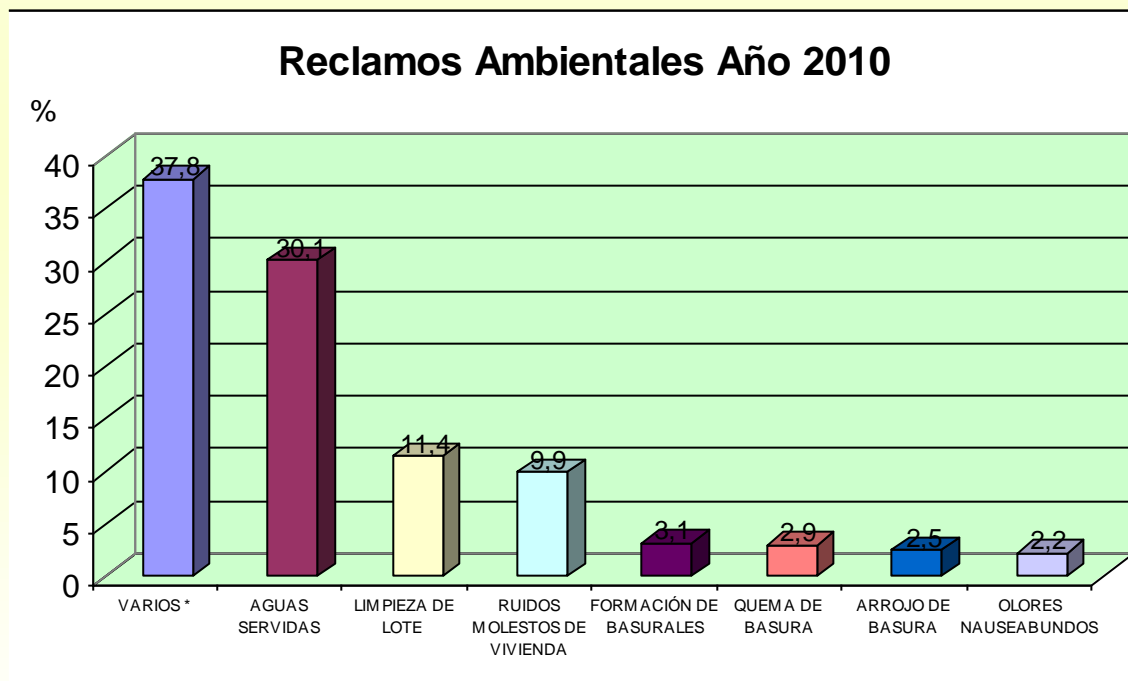
Provincia de Buenos Aires - Proyecto UNPRE E.G. 141

Rama de la actividad	locales	ocupados	ocupado/ local	valor agregado (miles \$)	Valor agregado /ocupado (miles \$)
A Agricultura, ganadería, caza y silvicultura	3	171	57	25	0
B Pesca y servicios conexos	0	0	0	19	0
C Explotación de minas y canteras	1	7	7	0	0
D Industria manufacturera	352	5.604	16	104.443	19
E Electricidad, gas y agua	2	54	27	16.621	308
F Construcción	34	3.170	93	43.332	14
G Comercio al por mayor y menor, reparaciones	2.801	18.109	6	162.182	9
H Servicio de hotelería y restaurantes	173	895	5	20.163	23
I Servicio de transporte, almacenamiento y de comunicaciones	243	1.977	8	77.841	39
J Intermediación financiera y otros servicios financieros	21	110	5	33.594	305
K Servicios inmobiliarios, empresariales y de alquiler	171	920	5	193.190	210
L Administración pública, defensa y seguridad social obligatoria	25	3.239	130	18.855	6
M Enseñanza	125	1.780	14	45.226	25
N Servicios sociales y de salud	196	1.318	7	12.044	9
O Servicios comunitarios, sociales y personales n.c.p.	466	1.682	4	36.535	22
Sin clasificar	37	7.430	201	12.635	2
Total	4.650	46466	-	776.661	17

Plan Urbano Ambiental y Estrategias de Desarrollo para el Municipio de Ituzaingó Provincia de Buenos Aires - Proyecto UNPRE E.G. 141

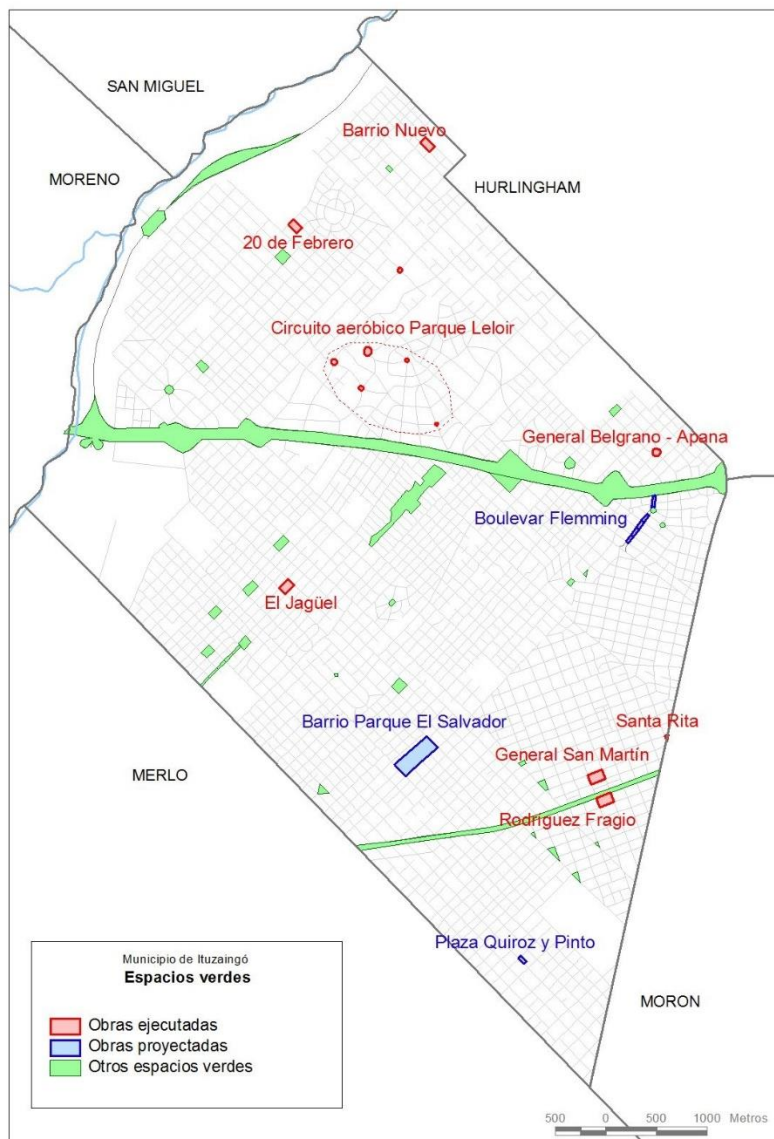
Reclamos ambientales realizados en 2010

MOTIVO	CANTIDAD	PORCENTAJE
ARROJO DE BASURA	31	2,5
AGUAS SERVIDAS	379	30,1
FORMACIÓN DE BASURALES	39	3,1
VARIOS *	475	37,8
OLORES NAUSEABUNDOS	27	2,2
RUIDOS MOLESTOS DE VIVIENDA	125	9,9
QUEMA DE BASURA	36	2,9
LIMPIEZA DE LOTE	144	11,4
TOTAL	1258	100,0



Fuente: elaboración propia en base a los datos provistos por el Municipio y trabajo de campo

Plan Urbano Ambiental y Estrategias de Desarrollo para el Municipio de Ituzaingó Provincia de Buenos Aires - Proyecto UNPRE E.G. 141



Deficiencia de espacios verdes públicos en algunas zonas y falta de consolidación de un importante porcentaje

Acciones en curso desde el Estado:

12 plazas remodeladas completamente, otras con proyecto y plan regulador del arbolado urbano

Propuestas y sugerencias para el Plan:

Perfil avanzado de proyecto de creación y / o remodelación de 40 espacios verdes, y continuidad del plan del arbolado

Plan Urbano Ambiental y Estrategias de Desarrollo para el Municipio de Ituzaingó Provincia de Buenos Aires - Proyecto UNPRE E.G. 141



Plaza San José Obrero en el Barrio Jardín Pintemar

Vista del viejo cine desde la Plaza Gral. San Martín en la calle Mariano Acosta y Anfiteatro

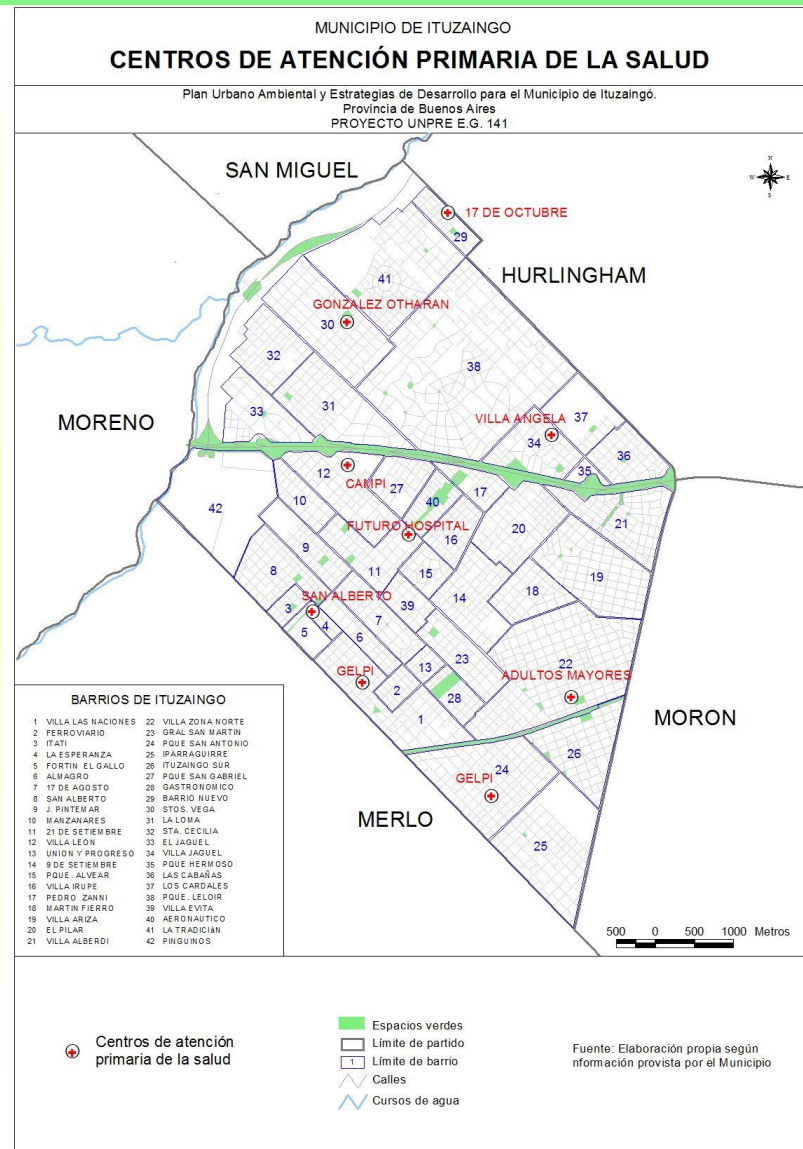
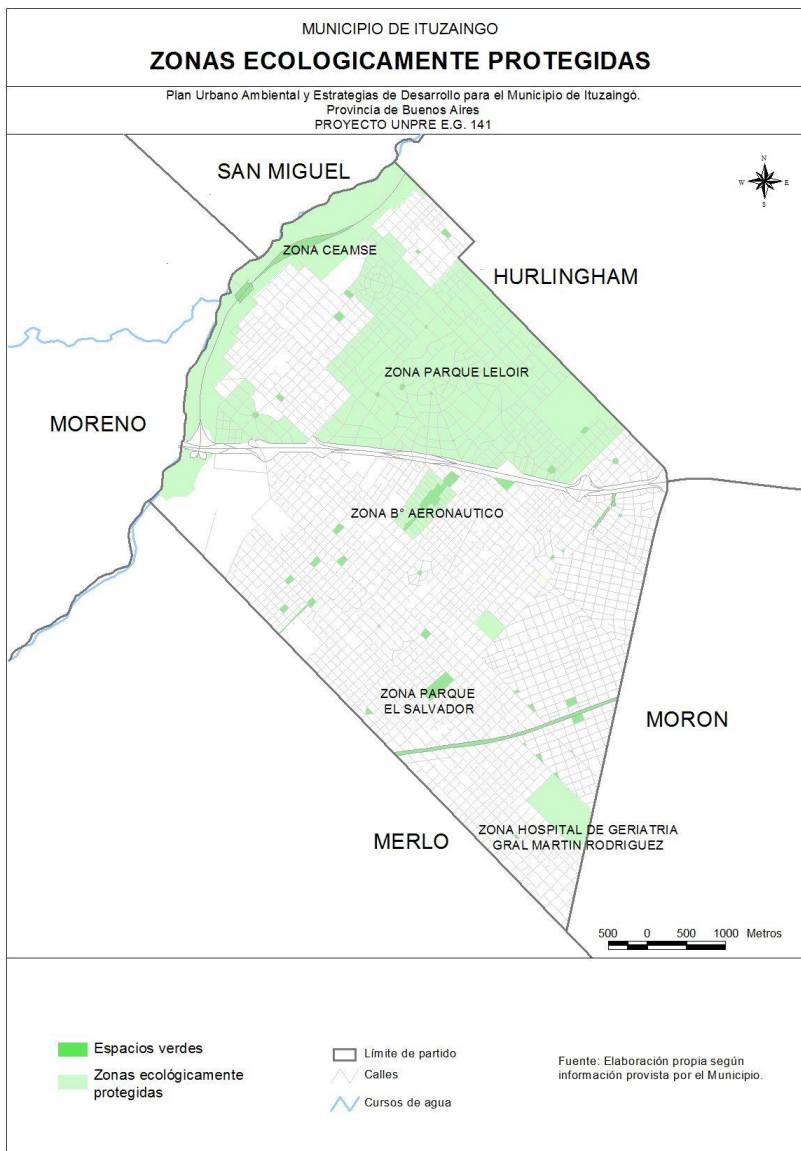


Vista de la Calle Belgrano y sector sin arboleda del lado de las vías del FCDFS

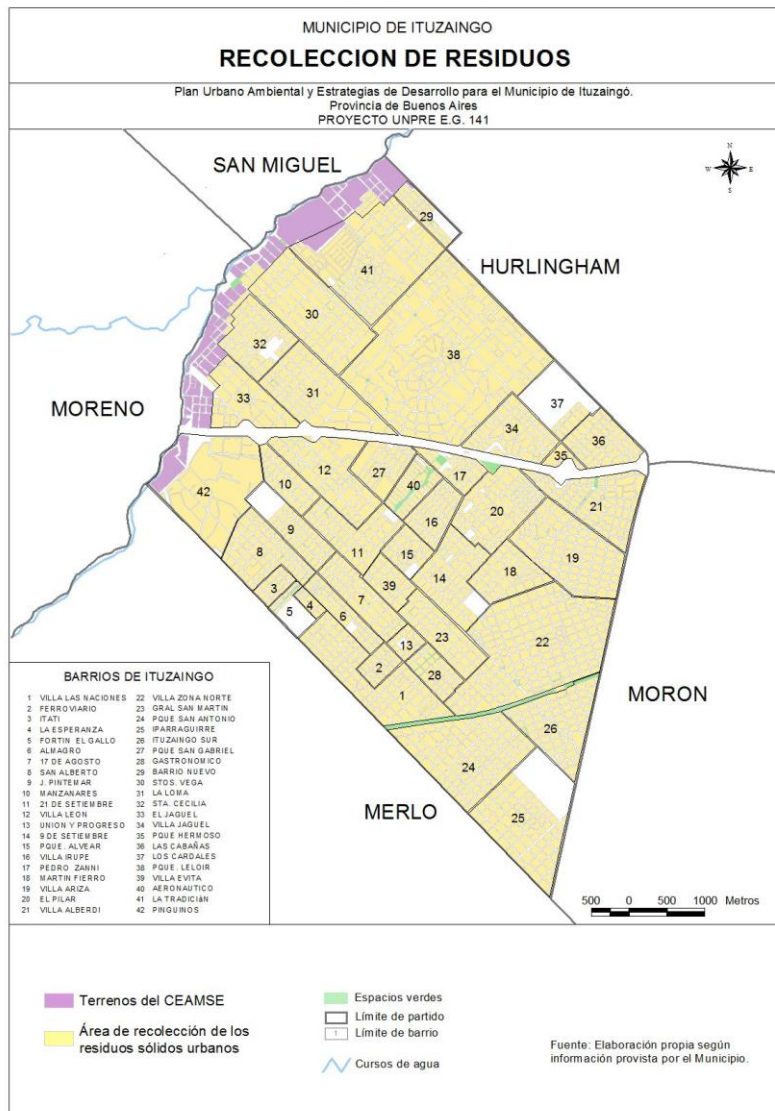


Plaza 1º de Mayo, calle Castelar (muchos caballos, canchita de fútbol, y algunos juegos)

Plan Urbano Ambiental y Estrategias de Desarrollo para el Municipio de Ituzaingó Provincia de Buenos Aires - Proyecto UNPRE E.G. 141



Plan Urbano Ambiental y Estrategias de Desarrollo para el Municipio de Ituzaingó Provincia de Buenos Aires - Proyecto UNPRE E.G. 141



Acumulación de residuos en algunos sitios. Falta de reciclaje y de recolección diferenciada

Acciones en curso desde el Estado:

Recolección en todo el territorio

Planes de educación desde las escuelas

Propuestas y sugerencias para el Plan:

Aumentar el número de la maquinaria de recolección (almejas y montículos) y chipeadora

Manejo integral de los residuos

Plan Urbano Ambiental y Estrategias de Desarrollo para el Municipio de Ituzaingó Provincia de Buenos Aires - Proyecto UNPRE E.G. 141



Terrenos de la CEAMSE frente al Camino Buen Ayre



Esq. Colectora y Paysandú



Fleming y Colectora Sur
Fuente: archivo propio – relevamiento 27/12/2010



Plaza

Plan Urbano Ambiental y Estrategias de Desarrollo para el Municipio de Ituzaingó Provincia de Buenos Aires - Proyecto UNPRE E.G. 141



**Tendido de alta tensión en las calles
Carabobo y Costa Rica en el Barrio
Villa Las Naciones. Archivo propio. Diciembre 2010**

Fuente: archivo propio - relevamiento 16/2/2011

Redes de tensión superior a la baja en algunos barrios

Acciones en curso desde el Estado:

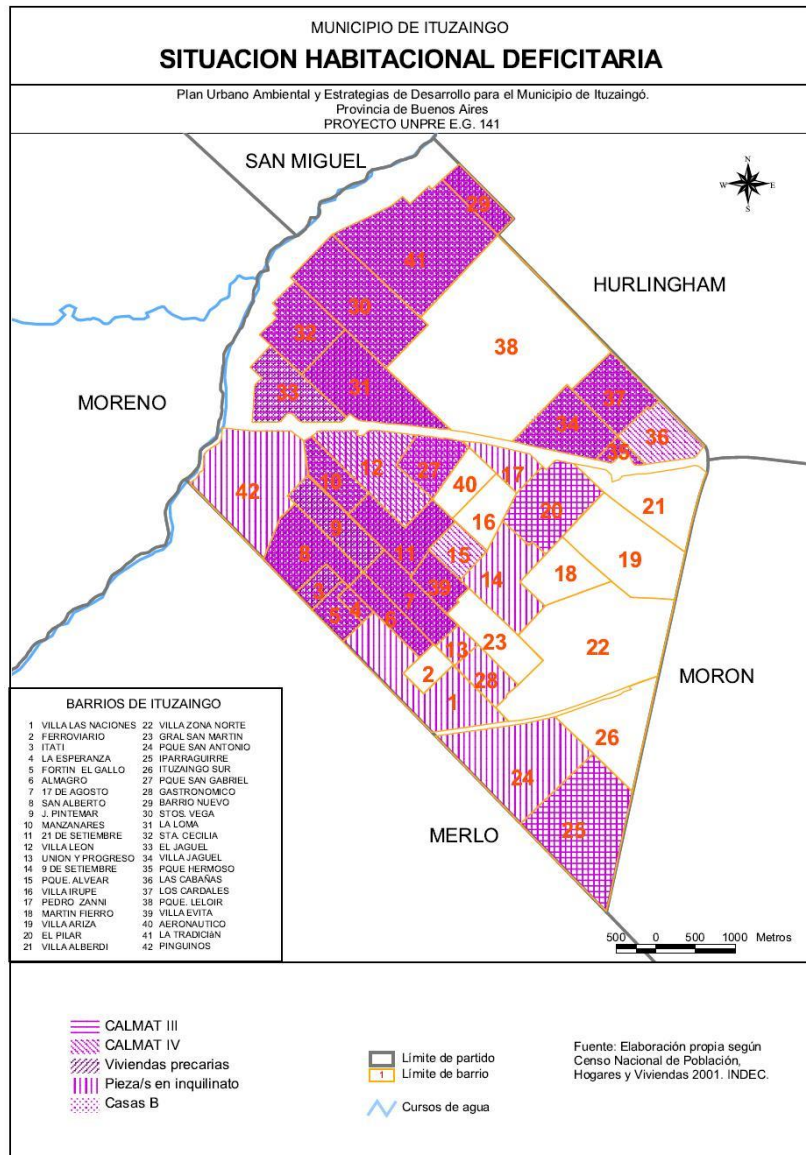
Proyecto de medición de las radiaciones

Propuestas y sugerencias para el Plan:

Evaluación de los efectos sobre la salud y el ambiente en los distintos barrios donde se extienden estas redes.

Mediciones y control de las radiaciones

Plan Urbano Ambiental y Estrategias de Desarrollo para el Municipio de Ituzaingó Provincia de Buenos Aires - Proyecto UNPRE E.G. 141



Escasez de tierra vacantes para expansión urbana horizontal y soluciones habitacionales

Situaciones de regularización domínial a resolver

Acciones en curso desde el Estado:

Densificación del área central

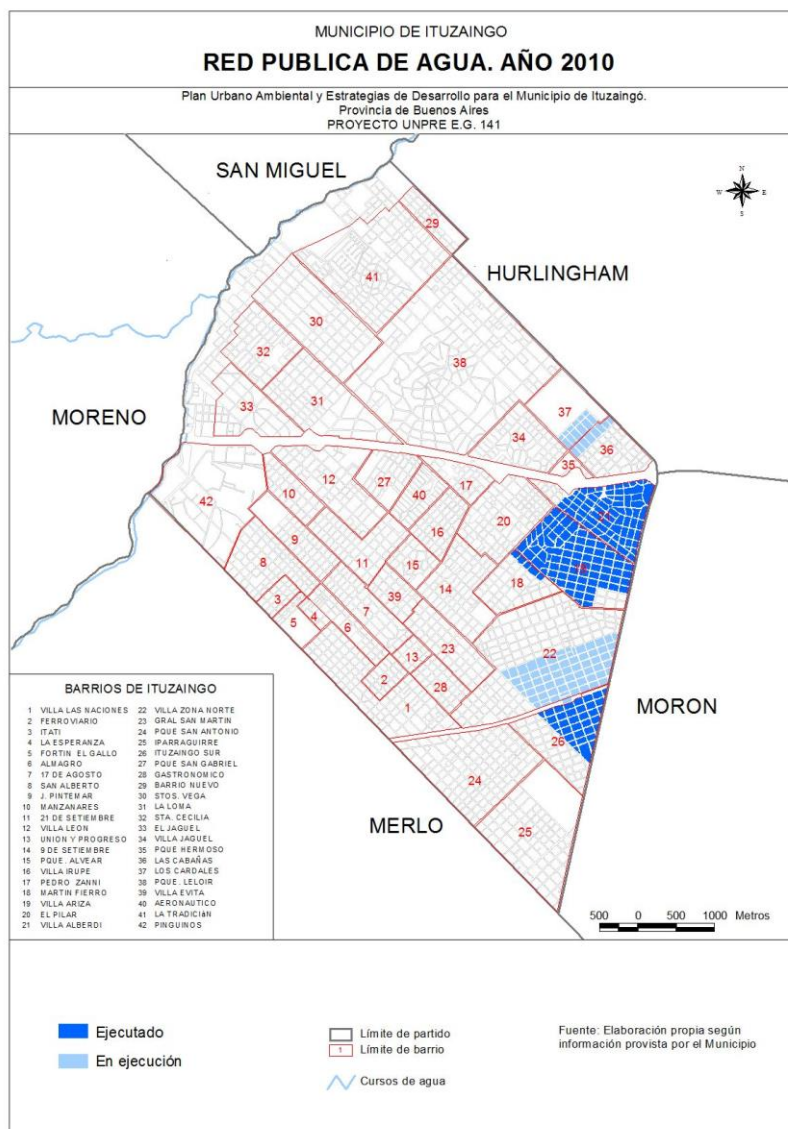
Planes de regularización domínial

Propuestas y sugerencias para el Plan:

Articulación con Programas vigentes para mejoras habitacionales



Plan Urbano Ambiental y Estrategias de Desarrollo para el Municipio de Ituzaingó Provincia de Buenos Aires - Proyecto UNPRE E.G. 141



Escasez de redes de agua potable

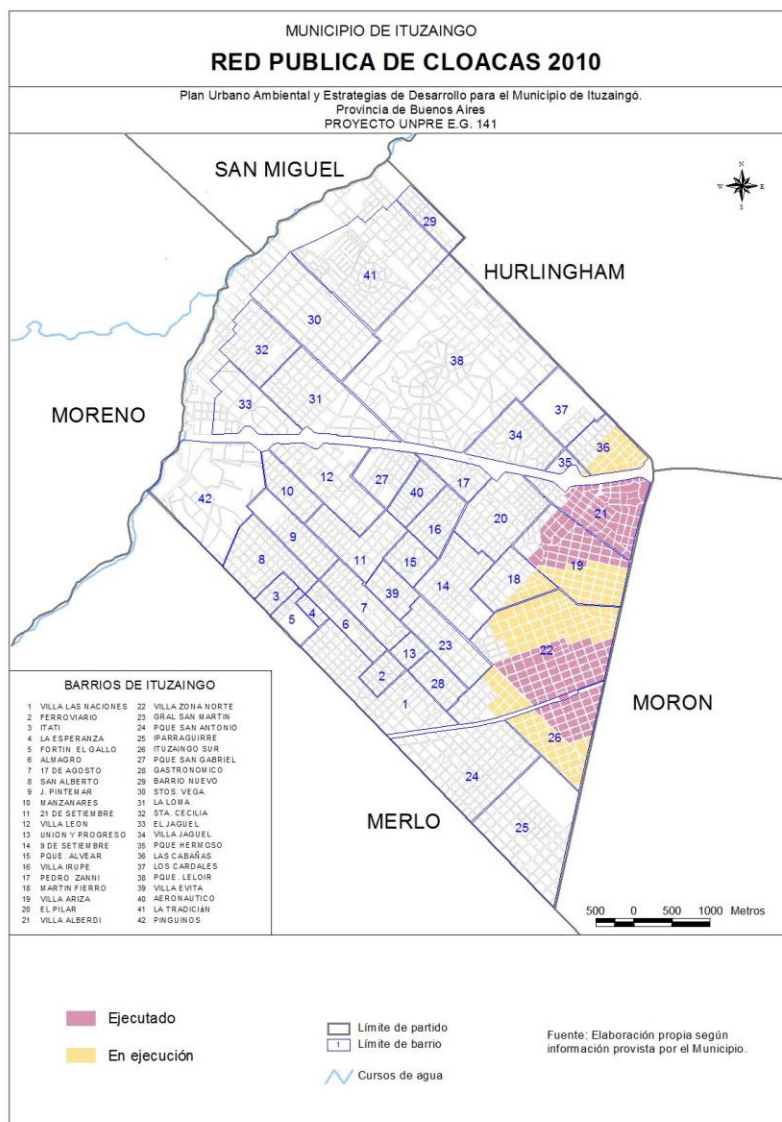
Acciones en curso desde el Estado:

Ejecución de obras de infraestructura

Propuestas y sugerencias para el Plan :

Cubrimiento del déficit en etapas en relación con las urgencias socioeconómicas

Plan Urbano Ambiental y Estrategias de Desarrollo para el Municipio de Ituzaingó Provincia de Buenos Aires - Proyecto UNPRE E.G. 141



Escasez de redes cloacales

Acciones en curso desde el Estado:

Ejecución de obras de infraestructura

Propuestas y sugerencias para el Plan :

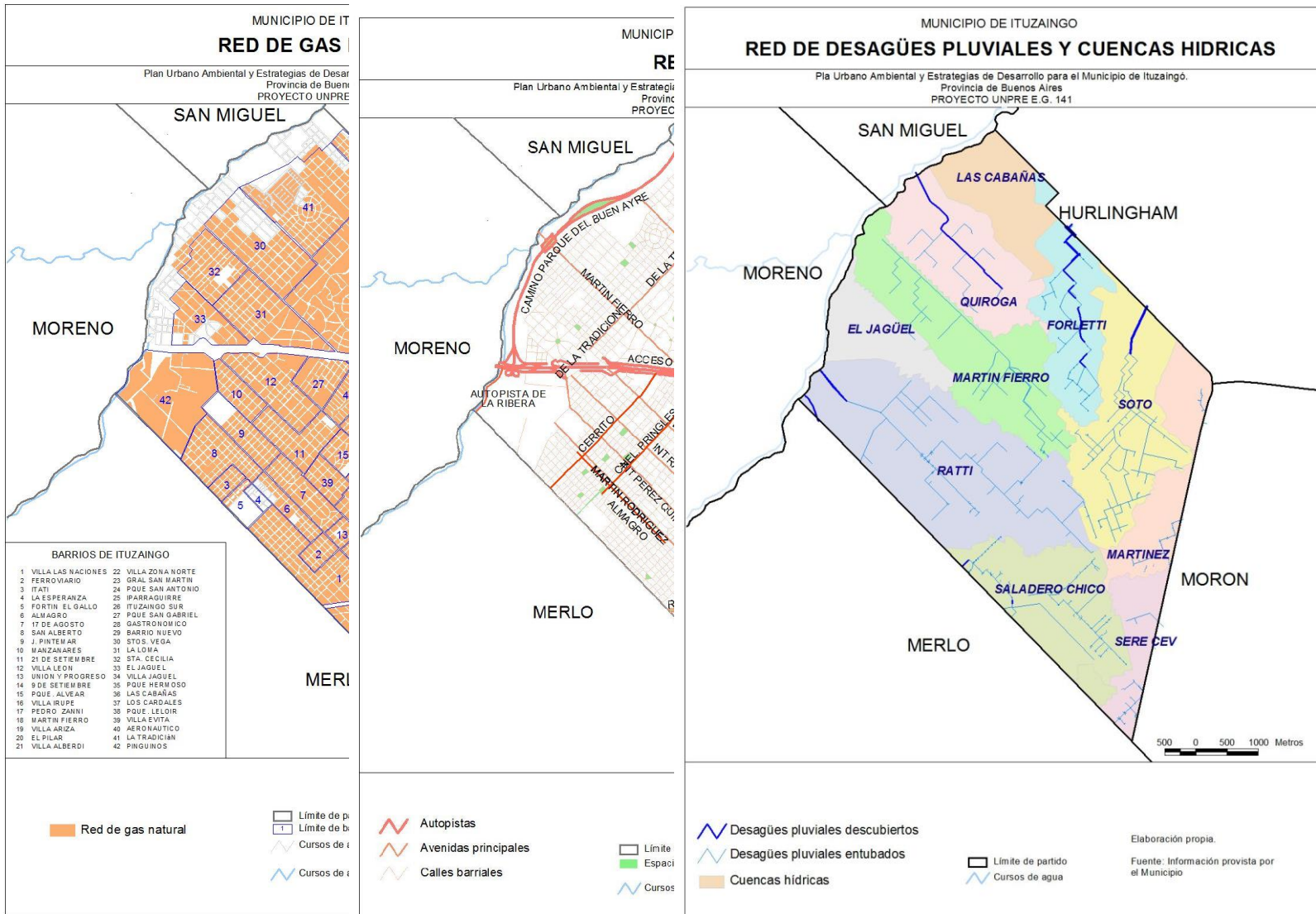
Cubrimiento del déficit en etapas en relación con las urgencias socioeconómicas



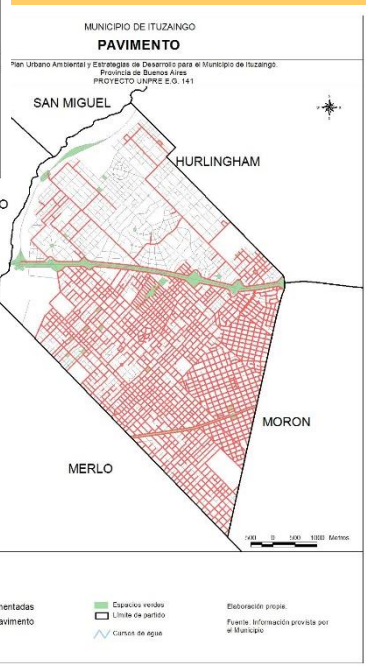
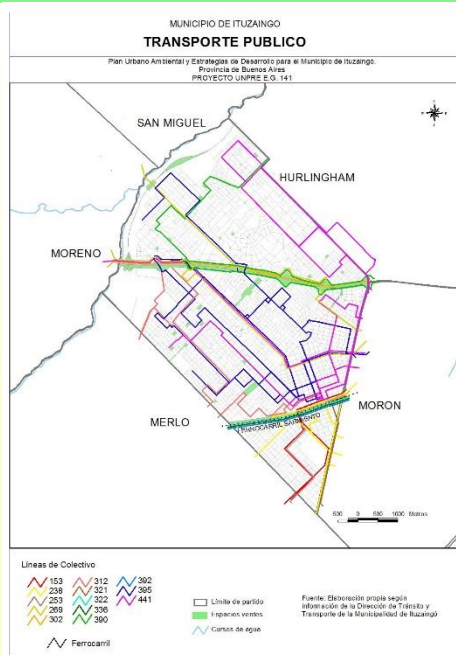
Zanjas con olor desagradable en numerosas calles ante la falta de cloacas. Barrio San Alberto



Plan Urbano Ambiental y Estrategias de Desarrollo para el Municipio de Ituzaingó Provincia de Buenos Aires - Proyecto UNPRE E.G. 141



Plan Urbano Ambiental y Estrategias de Desarrollo para el Municipio de Ituzaingó Provincia de Buenos Aires - Proyecto UNPRE E.G. 141



Transporte público insuficiente entre algunos barrios, ausencia de una línea comunal y paradores

Acciones en curso desde el Estado: Proyecto línea comunal

Propuestas y sugerencias para el Plan:

Construcción de paradores, puesta en marcha de una línea comunal interbarrial y completamiento del asfalto

Paradas de colectivo en calle Rivadavia, en las inmediaciones de la Estación del FGS



Fuente: archivo propio - relevamiento 9/12/2010

Plan Urbano Ambiental y Estrategias de Desarrollo para el Municipio de Ituzaingó Provincia de Buenos Aires - Proyecto UNPRE E.G. 141



Tránsito desordenado y de doble mano en calles angostas

Acciones en curso desde el Estado:

Propuestas y sugerencias para el Plan:

Se propone un estudio en profundidad de la intensidad y dirección del tránsito y su ordenamiento



Los Portones

Plan Urbano Ambiental y Estrategias de Desarrollo para el Municipio de Ituzaingó Provincia de Buenos Aires - Proyecto UNPRE E.G. 141



Vista de la Calle Rivadavia, sector de veredas más angostas, a partir de Caxaraville, en sentido hacia Morón



Comercios frente al futuro edificio municipal en el Pasaje Villalonga

Escasez de estacionamiento en el área central, calles comerciales y algunas avenidas importantes
Veredas angostas

Acciones en curso desde el Estado:

Estacionamientos contemplados en la nueva ordenanza N° 2798

Propuestas y sugerencias para el Plan:

Análisis del funcionamiento de la ciudad en relación con la infraestructura y equipamientos detectando falencias como veredas angostas, mejoras en calles y otras infraestructuras

Plan Urbano Ambiental y Estrategias de Desarrollo para el Municipio de Ituzaingó Provincia de Buenos Aires - Proyecto UNPRE E.G. 141

Zonificación industrial que no se corresponde en su totalidad con el actual uso del suelo

Localización de algunas Industrias no compatibles con la zonificación de usos vigente

Acciones en curso desde el Estado:

Industrias menos contaminantes y con menor grado de molestia, más fomento a los servicios y comercio

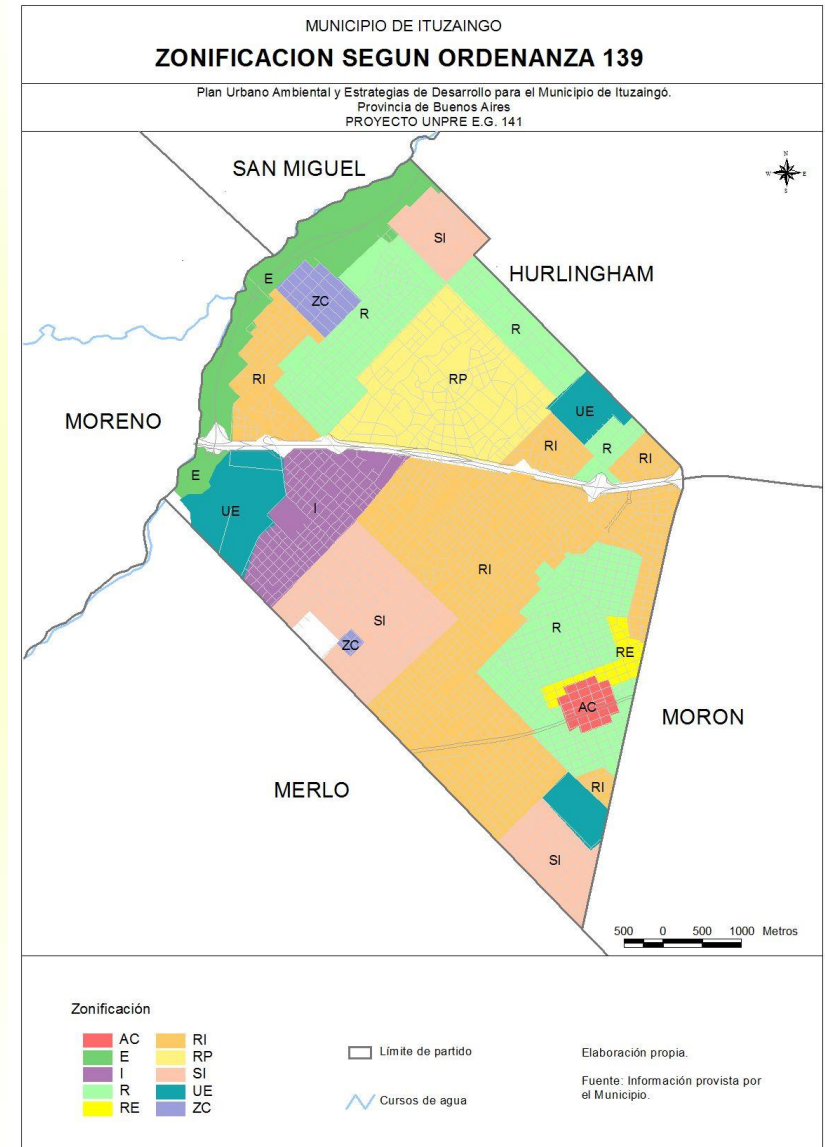
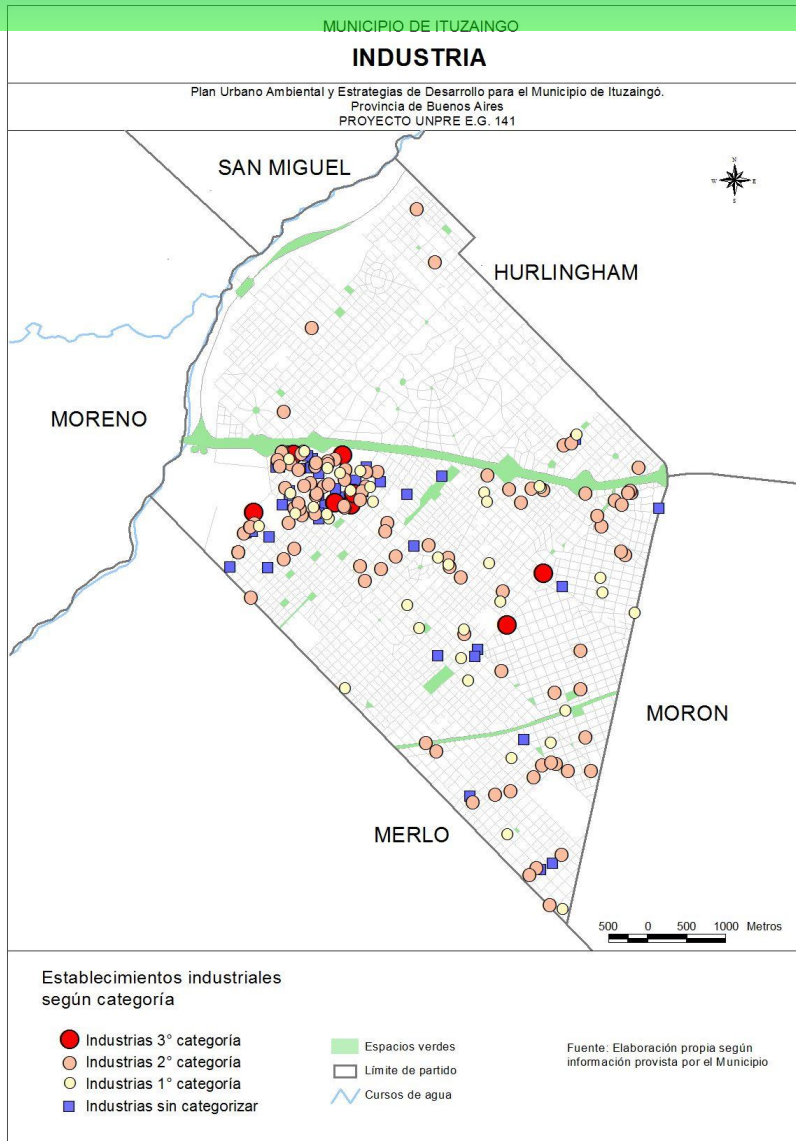
Propuestas y sugerencias para el Plan:

Reducción del área industrial exclusiva y promoción de diferentes actividades productivas derivadas de un mejoramiento y movilización de los diferentes elementos naturales e infraestructurales y de equipamiento que posee la ciudad orientados bajo un manejo integral y sustentable

Plan de monitoreo y reconversión paulatina

Acondicionamiento de la zona industrial a las posibilidades de absorción sin contaminación del medio natural e infraestructural (tratamiento de efluentes líquidos, gaseosos y sólidos-, mantenimiento de la infraestructura, manejo del tránsito pesado, barreras forestales, entre otros)

Plan Urbano Ambiental y Estrategias de Desarrollo para el Municipio de Ituzaingó Provincia de Buenos Aires - Proyecto UNPRE E.G. 141



Plan Urbano Ambiental y Estrategias de Desarrollo para el Municipio de Ituzaingó Provincia de Buenos Aires - Proyecto UNPRE E.G. 141

Rol de dormitorio: algunos usos de la ciudad y las actividades que se desarrollan

Acciones en curso desde el Estado

Acciones de tendientes al fortalecimiento de las cadenas de valor en algunos sectores económicos

Ordenanza del Área Centro

Proyecto de soterramiento del ferrocarril

Propuestas y sugerencias para el Plan:

Consolidación y definición de perfiles de algunos corredores existentes

Frente Muñiz

Frente Av. Ratti

Martín Fierro

Corredor gastronómico

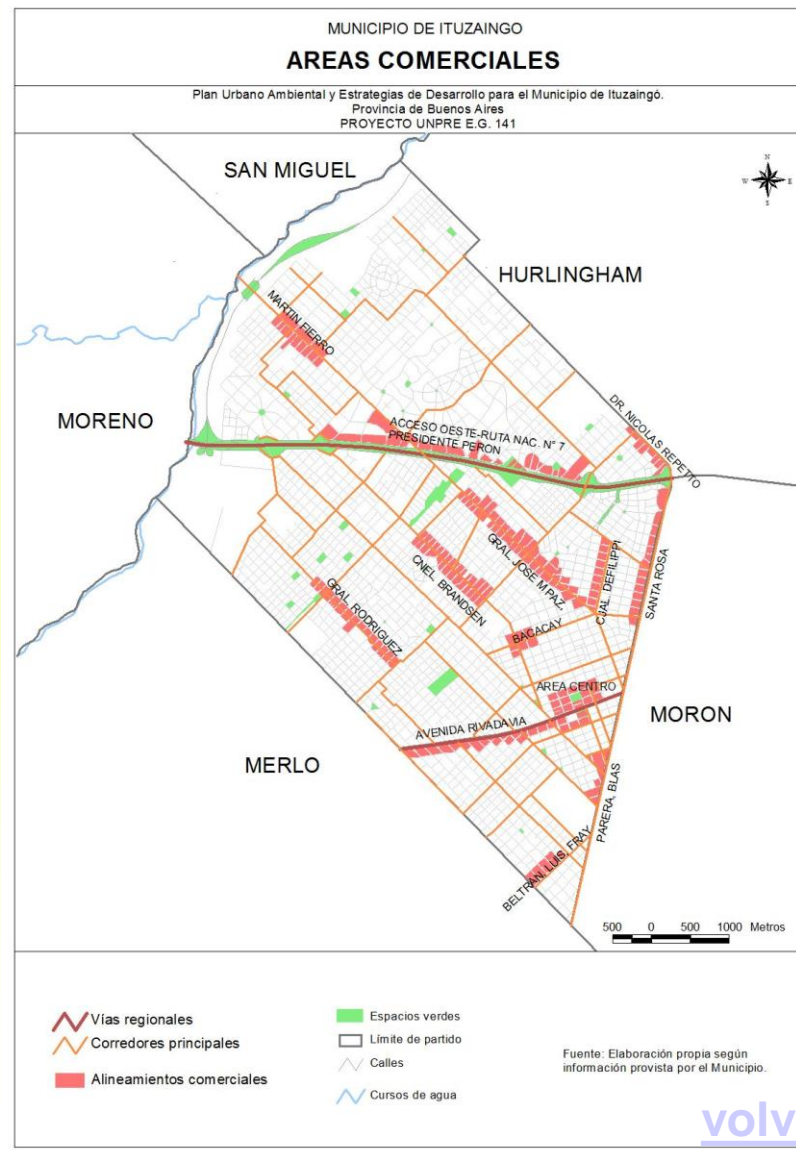
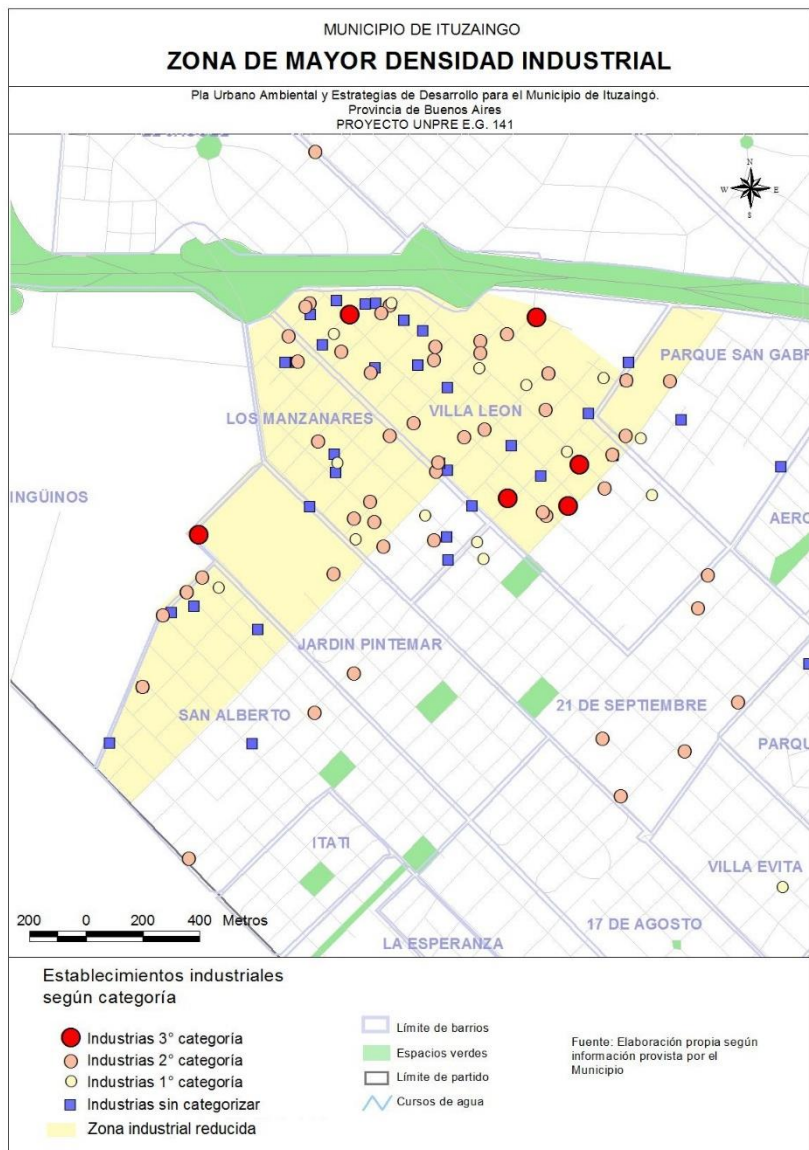
Nuevas intervenciones respetuosas del entorno y la calidad ambiental destinadas al crecimiento en altura de distintas áreas del partido

Área Central

Frente sur de la autopista Oeste

Frente de Rivadavia y Belgrano, incluyendo soterramiento del ferrocarril

Plan Urbano Ambiental y Estrategias de Desarrollo para el Municipio de Ituzaingó Provincia de Buenos Aires - Proyecto UNPRE E.G. 141



Autonomía Municipal:

“Potestad que dentro del Estado pueden gozar municipios, provincias, regiones u otras entidades de él, para regir intereses peculiares de su vida interior, mediante normas y órganos de gobierno propios”

A partir de la reforma Constitucional de 1994, tomo gran ingerencia este concepto de Autonomía Municipal, el mismo que era reconocido tímidamente por el art. 5 en la antigua redacción de la misma, fue reafirmado e impulsado por el art. 123,

Plan Urbano Ambiental y Estrategias de Desarrollo para el Municipio de Ituzaingó Provincia de Buenos Aires - Proyecto UNPRE E.G. 141

el art. 5 de la CN establecía, como condición para garantizar a las provincias el goce de su autonomía, el deber de asegurar el “régimen municipal”, existiendo partidarios que planteaban, la controversia en torno a considerar al municipio como una entidad políticamente descentralizada y autónoma o una mera descentralización administrativa autárquica .-

Planteado en estos términos el asunto, la controversia giraba en torno a considerar al municipio como entidad autónoma o autárquica.-

En este contexto, la reforma de 1994 incorporó al art. 123 de la CN una referencia expresa a la “autonomía municipal”, imponiéndola como una condición normativa a las Constituciones Provinciales.- El propósito del consolidar la autonomía de los municipios, respetando el federalismo argentino. Dicha regla, que completa la mención contenida en el art. 5 de la CN, aclara que las constituciones provinciales tienen el deber de asegurar la “autonomía municipal”, reglando su alcance y contenido en el orden institucional, político, administrativo, económico y financiero

Asimismo, debemos tener en cuenta que: “las constituciones provinciales no pueden asegurar ningún otro régimen municipal que no sea el autonómico...”

Por mandato constitucional, las provincias no pueden negarle a los municipios un grado de autonomía mínimo, pero pueden consagrarlos con “autonomía plena o semiplena”,

Es por ello que podemos destacar que:

La autonomía municipal prevista por la Constitución reformada posee una jerarquía diferente a la que ostentan las Provincias. Esta formulación constitucional permite mantener la configuración de diferentes tipos de regímenes municipales como los llamados municipios de carta o convención que atribuyen competencia a las municipalidades para dictar sus propias cartas orgánicas y, por otra parte, los municipios de delegación, donde esta atribución compete a la legislatura provincial...” (“La problemática política, constitucional y administrativa de los municipios y su autonomía a la luz de la Constitución Reformada”, LL 01/03/95).-

Plan Urbano Ambiental y Estrategias de Desarrollo para el Municipio de Ituzaingó

Provincia de Buenos Aires - Proyecto UNPRE E.G. 141

TEMAS FUNDAMENTALES

Pobreza

Vivienda

Servicios

Producción

Calidad Ambiental

Participación

Identidad

INTERROGANTES

En la lucha contra la pobreza , qué prioridad tiene cada una de las siguientes soluciones:

- Asistencia social directa o indirecta
- Generación de nuevos empleos
- Incremento de la actividad productiva

Plan Urbano Ambiental y Estrategias de Desarrollo para el Municipio de Ituzaingó Provincia de Buenos Aires - Proyecto UNPRE E.G. 141

TEMAS FUNDAMENTALES

Pobreza

Vivienda

Servicios

Producción

Calidad Ambiental

Participación

Identidad

INTERROGANTES

¿Qué grado de prioridad tiene el mejoramiento de la vivienda?

¿El mejoramiento se debe hacer mediante financiamiento directo, planes generales o apoyo a la autoconstrucción?

¿Qué oportunidades se presentan a nivel productivo a la hora de proponer soluciones habitacionales?

Plan Urbano Ambiental y Estrategias de Desarrollo para el Municipio de Ituzaingó

Provincia de Buenos Aires - Proyecto UNPRE E.G. 141

TEMAS FUNDAMENTALES

Pobreza

Vivienda

Servicios

Producción

Calidad Ambiental

Participación

Identidad

INTERROGANTES

¿Qué grado de prioridad tiene la creación de líneas de transporte público municipales?

¿Cuáles deberían ser las prioridades para el Plan con respecto a la expansión de los servicios de agua y cloaca a todo el partido?

¿Se debe priorizar el fortalecimiento de la atención primaria de la salud o la creación de un hospital central?

¿Qué grado de prioridad tiene el fortalecimiento de la educación superior?

Plan Urbano Ambiental y Estrategias de Desarrollo para el Municipio de Ituzaingó Provincia de Buenos Aires - Proyecto UNPRE E.G. 141

TEMAS FUNDAMENTALES

Pobreza

Vivienda

Servicios

Producción

Calidad Ambiental

Participación

Identidad

INTERROGANTES

¿Qué perfil productivo desean quienes viven y trabajan en Ituzaingó para el partido?

¿Qué tipo de distribución territorial de las actividades debe favorecer el Plan? Corredores productivos (comercial, maderero, gastronómico), fortalecimiento del centro, sub-centros barriales.

¿Qué nivel de prioridad tiene revertir el movimiento diario de personas que realizan sus actividades productivas fuera del partido? (Ciudad dormitorio)

Plan Urbano Ambiental y Estrategias de Desarrollo para el Municipio de Ituzaingó

Provincia de Buenos Aires - Proyecto UNPRE E.G. 141

TEMAS FUNDAMENTALES

Pobreza

Vivienda

Servicios

Producción

Calidad Ambiental

Participación

Identidad

INTERROGANTES

Grado de prioridad del acondicionamiento de una zona industrial a las posibilidades de absorción sin contaminación del medio natural e infraestructural (tratamiento de efluentes líquidos, gaseosos y sólidos-, mantenimiento de la infraestructura, manejo del tránsito pesado, barreras forestales, entre otros)

¿Es posible fortalecer la industria de Ituzaingó sin descuidar la calidad ambiental? ¿Qué industrias están dispuestos a admitir en su territorio los diferentes sectores sociales?

Plan Urbano Ambiental y Estrategias de Desarrollo para el Municipio de Ituzaingó

Provincia de Buenos Aires - Proyecto UNPRE E.G. 141

TEMAS FUNDAMENTALES

Pobreza

Vivienda

Servicios

Producción

Calidad Ambiental

Participación

Identidad

INTERROGANTES

¿Qué grado de autonomía debe tener el partido de Ituzaingó?

¿Qué mecanismos deben efectivizarse para conducir a una participación ciudadana más intensa que la actual? Fortalecimiento de los niveles de participación de organizaciones de la sociedad civil. Presupuesto participativo, descentralización de servicios, promoción de la cultural y de actividades comunales.

¿Qué temas abordados en este Plan deben ser puestos a consideración de los diferentes sectores sociales?

Plan Urbano Ambiental y Estrategias de Desarrollo para el Municipio de Ituzaingó

Provincia de Buenos Aires - Proyecto UNPRE E.G. 141

TEMAS FUNDAMENTALES

Pobreza

Vivienda

Servicios

Producción

Calidad Ambiental

Participación

Identidad

INTERROGANTES

1 Qué consideran que es lo que distingue a Ituzaingó, lo que le da personalidad ?

Por qué?

2 Qué es lo que más les gusta de Ituzaingó?

Por qué?

3 Qué es lo que menos les gusta de Ituzaingó?

Por qué?

4 Qué es lo que consideran que es necesario mejorar en Ituzaingó?

Por qué?

5 Qué es lo que consideran que es urgente mejorar en Ituzaingó?

Por qué?

6 Qué cosas consideran importantes para el futuro de la ciudad?


7 Cómo imaginan el futuro económico de Ituzaingó?


8 Cómo creen que será el medio ambiente de Ituzaingó en ese futuro?


9 Cómo imaginan Ituzaingó en el futuro cercano, unos 4-5 años?


Modelo de matriz de interrelaciones para la elaboración de información en el marco del proceso de diagnóstico ambiental.


Referencias:

 *Variables naturales*: Primer nivel de mediación social. Se trata de elementos que aunque son naturales están altamente presionados por las actividades humanas.

 *Variables implantadas (exóticas)*: Segundo nivel de mediación, se trata de elementos naturales correspondientes a otros ecosistemas, altamente mediados por lo social.

 *Variables de Infraestructura simple*: Tercer nivel de mediación social. Se trata de productos urbanos.

 *Variables de infraestructura compleja*: Cuarto nivel de mediación social. Se trata de relaciones entre los elementos anteriormente descritos, que generan condiciones naturales e infraestructurales para una mejor calidad de vida y para la producción sustentable.

 Sectores productivos: las actividades productivas.

 BIENES INTERMEDIOS DE LA ECONOMÍA

 METAS Y ALCANCES (M y A)

DEFICIT

PRODUCCION DEL RECICLADO

Plan Urbano Ambiental y Estrategias de Desarrollo para el Municipio de Ituzaingó

Provincia de Buenos Aires - Proyecto UNPRE E.G. 141

	Déficit	Objetivos, metas y alcances	Políticas e instrumentos a corto y largo plazo	Acciones a desarrollar	Implicancias presupuestarias	Efectos en la ocupación territorial	Efectos sobre el empleo	Estructura legal necesaria	Actores beneficiarios y los involucrados	Objetivos Específicos que responden al Ordenamiento Ambiental del Territorio	Efecto sobre calidad ambiental y calidad de vida
Flora Arbórea autóctona	Flora exótica. Necesidad de completar el arbolado	1) Incrementar la flora autóctona reemplazando las especies exóticas menos adecuadas y las invasoras. 2) Recuperación de humedales naturales que permiten el equilibrio... 3) Acondicionamiento mediante arbolado del camino de sirga... 4) En la cuenca baja y media en relación con el tecnosistema urbano....	Establecimiento de un vivero	Análisis de especies en función del objetivo. Acciones directas de forestación	Partidas destinadas a la flora arbórea	Movilización de la población en función de su arboleda, en especial las escuelas	Mantenimiento de arboleda y plazas . 100 personas	Aplicación de la legislación vigente	Escuelas, vecinos	Mejora de la calidad ambiental	Mejora de la salud. Paisaje, recreación.
Área, infraestructura y equipamiento de habitación) VIVIENDA	1777 viviendas precarias (año 2001)	Construir el 50% en 4 años	Planes de financiamiento. Autoconstrucción Ahorro y préstamo	Sugerir la implementación del PROMEBA	\$ 24.000.000	No habrá impacto. Desarrollo en el mismo lugar	Puestos de trabajo directos: 2.000	Revisión de título de propiedad de viviendas	Trabajadores y sectores de bajo ingreso. Desocupado	Mejoramiento de la infraestructura y de la calidad de vida	Generación y recreación de un hábitat popular adecuado. Mejora en la salud de la población y en el desarrollo de la vejez y la niñez.

Municipalidad de Ituzaingó

Provincia de Buenos Aires

**PLAN URBANO AMBIENTAL Y
ESTRATEGIAS DE DESARROLLO**

MUCHAS GRACIAS